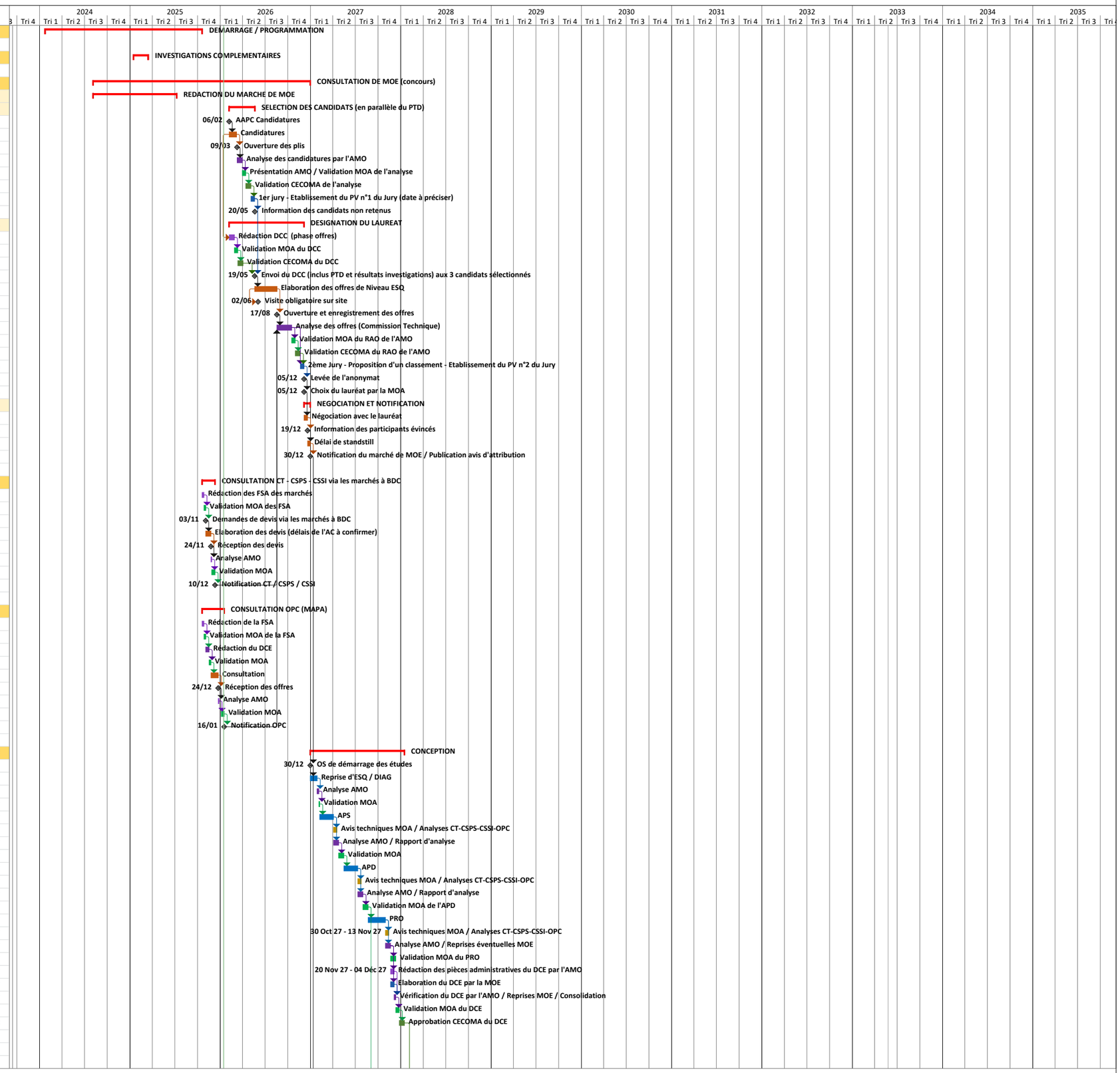
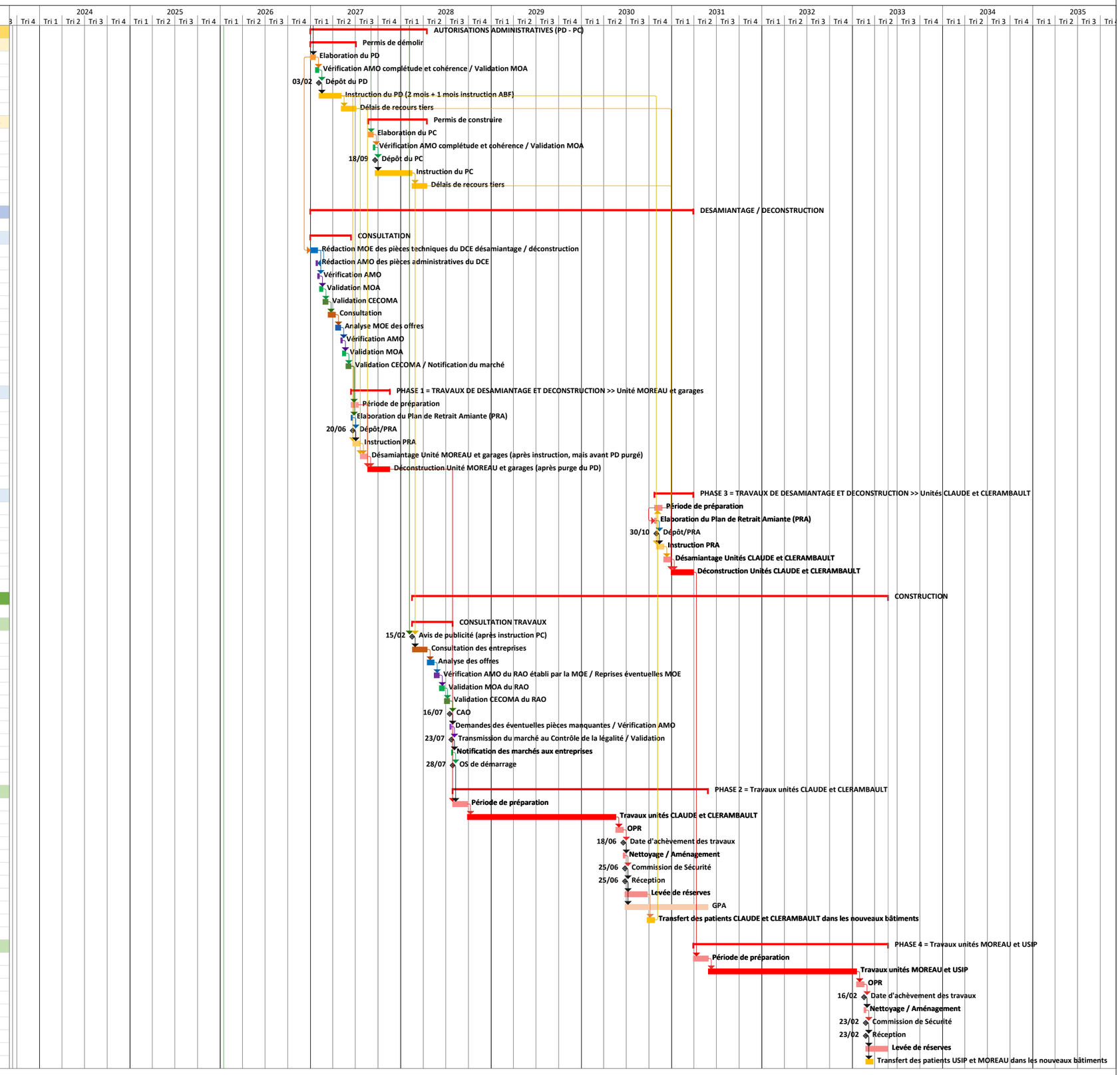
Centre Hospitalier de Cadillac
Déconstruction et reconstruction des unités Claude, Moreau USIP et Clérambault
Planning général prévisionnel

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
1	DEMARRAGE / PROGRAMMATION	452 jrs	Mer 24/01/24	Lun 20/10/25
15				
16	INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES	43 jrs	Mer 15/01/25	Dim 16/03/25
19				
20	CONSULTATION DE MOE (concours)	594 jrs	Lun 05/08/24	Mer 30/12/26
21	REDACTION DU MARCHE DE MOE	241 jrs	Lun 05/08/24	Mer 09/07/25
29	SELECTION DES CANDIDATS (en parallèle du PTD)	74 jrs	Ven 06/02/26	Mer 20/05/26
30	**AAPC Candidatures**	0 jr	Ven 06/02/26	Ven 06/02/26
31	Candidatures	1 mé	Ven 06/02/26	Dim 08/03/26
32	Ouverture des plis	0 jré	Lun 09/03/26	Lun 09/03/26
33	Analyse des candidatures par l'AMO	3 semainesé	Lun 09/03/26	Lun 30/03/26
34	Présentation AMO / Validation MOA de l'analyse	2 semainesé	Lun 30/03/26	Lun 13/04/26
35	Validation CECOMA de l'analyse	3 semainesé	Lun 13/04/26	Lun 04/05/26
36	1er jury - Etablissement du PV n°1 du Jury (date à préciser)	15 jrsé	Lun 04/05/26	Mar 19/05/26
37	Information des candidats non retenus	0 jr	Mer 20/05/26	Mer 20/05/26
38	DESIGNATION DU LAUREAT	194 jrs	Ven 06/02/26	Sam 05/12/26
39	Rédaction DCC (phase offres)	3 semainesé	Ven 06/02/26	Ven 27/02/26
40	Validation MOA du DCC	2 semainesé	Ven 27/02/26	Ven 13/03/26
41	Validation CECOMA du DCC	3 semainesé	Ven 13/03/26	Ven 03/04/26
42	Envoi du DCC (inclus PTD et résultats investigations) aux 3 candidats sélectionnés	0 jr	Mar 19/05/26	Mar 19/05/26
43	Elaboration des offres de Niveau ESQ	3 mé	Mar 19/05/26	Lun 17/08/26
44	Visite obligatoire sur site	0 jr	Mar 02/06/26	Mar 02/06/26
45	Ouverture et enregistrement des offres	0 jr	Lun 17/08/26	Lun 17/08/26
46	Analyse des offres (Commission Technique)	2 mé	Lun 17/08/26	Ven 16/10/26
47	Validation MOA du RAO de l'AMO	2 semainesé	Ven 16/10/26	Ven 30/10/26
48	Validation CECOMA du RAO de l'AMO	3 semainesé	Ven 30/10/26	Ven 20/11/26
49	2ème Jury - Proposition d'un classement - Etablissement du PV n°2 du Jury	15 jrsé	Ven 20/11/26	Sam 05/12/26
50	Levée de l'anonymat	0 jr	Sam 05/12/26	Sam 05/12/26
51	Choix du lauréat par la MOA	0 jr	Sam 05/12/26	Sam 05/12/26
52	NEGOCIATION ET NOTIFICATION	18 jrs	Sam 05/12/26	Mer 30/12/26
53	Négociation avec le lauréat	2 semainesé	Sam 05/12/26	Sam 19/12/26
54	Information des participants évincés	0 jr	Sam 19/12/26	Sam 19/12/26
55	Délai de standstill	11 jrsé	Sam 19/12/26	Mer 30/12/26
56	**Notification du marché de MOE / Publication avis d'attribution**	0 jr	Mer 30/12/26	Mer 30/12/26
57				
58	CONSULTATION CT - CSPS - CSSI via les marchés à BDC	38 jrs	Lun 20/10/25	Mer 10/12/25
59	Rédaction des FSA des marchés	1 semaineé	Lun 20/10/25	Lun 27/10/25
60	Validation MOA des FSA	1 semaineé	Lun 27/10/25	Lun 03/11/25
61	Demandes de devis via les marchés à BDC	0 jré	Lun 03/11/25	Lun 03/11/25
62	Elaboration des devis (délais de l'AC à confirmer)	3 semainesé	Lun 03/11/25	Lun 24/11/25
63	Réception des devis	0 jr	Lun 24/11/25	Lun 24/11/25
64	Analyse AMO	3 jrsé	Lun 24/11/25	Jeu 27/11/25
65	Validation MOA	10 jrs	Jeu 27/11/25	Mer 10/12/25
66	Notification CT / CSPS / CSSI	0 jr	Mer 10/12/25	Mer 10/12/25
67				
68	CONSULTATION OPC (MAPA)	54 jrs	Lun 20/10/25	Ven 16/01/26
69	Rédaction de la FSA	1 semaineé	Lun 20/10/25	Lun 27/10/25
70	Validation MOA de la FSA	1 semaineé	Lun 27/10/25	Lun 03/11/25
71	Rédaction du DCE	2 semainesé	Lun 03/11/25	Lun 17/11/25
72	Validation MOA	1 semaineé	Lun 17/11/25	Lun 24/11/25
73	Consultation	1 mé	Lun 24/11/25	Mer 24/12/25
74	Réception des offres	0 jr	Mer 24/12/25	Mer 24/12/25
75	Analyse AMO	3 jrsé	Mer 24/12/25	Sam 27/12/25
76	Validation MOA	10 jrs	Lun 05/01/26	Ven 16/01/26
77	Notification OPC	0 jr	Ven 16/01/26	Ven 16/01/26
78				
79	CONCEPTION	261 jrs	Mer 30/12/26	Sam 15/01/28
80	OS de démarrage des études	0 jr	Mer 30/12/26	Mer 30/12/26
81	Reprise d'ESQ / DIAG	4 semainesé	Mer 30/12/26	Mer 27/01/27
82	Analyse AMO	1 semaineé	Mer 27/01/27	Mer 03/02/27
83	Validation MOA	3 jrsé	Mer 03/02/27	Sam 06/02/27
84	APS	8 semainesé	Sam 06/02/27	Sam 03/04/27
85	Avis techniques MOA / Analyses CT-CSPS-CSSI-OPC	2 semainesé	Sam 03/04/27	Sam 17/04/27
86	Analyse AMO / Rapport d'analyse	3 semainesé	Sam 03/04/27	Sam 24/04/27
87	Validation MOA	3 semainesé	Sam 24/04/27	Sam 15/05/27
88	APD	8 semainesé	Sam 15/05/27	Sam 10/07/27
89	Avis techniques MOA / Analyses CT-CSPS-CSSI-OPC	2 semainesé	Sam 10/07/27	Sam 24/07/27
90	Analyse AMO / Rapport d'analyse	3 semainesé	Sam 10/07/27	Sam 31/07/27
91	Validation MOA de l'APD	3 semainesé	Sam 31/07/27	Sam 21/08/27
92	PRO	10 semainesé	Sam 21/08/27	Sam 30/10/27
93	Avis techniques MOA / Analyses CT-CSPS-CSSI-OPC	2 semainesé	Sam 30/10/27	Sam 13/11/27
94	Analyse AMO / Reprises éventuelles MOE	3 semainesé	Sam 30/10/27	Sam 20/11/27
95	Validation MOA du PRO	3 semainesé	Sam 20/11/27	Sam 11/12/27
96	Rédaction des pièces administratives du DCE par l'AMO	2 semainesé	Sam 20/11/27	Sam 04/12/27
97	Elaboration du DCE par la MOE	2 semainesé	Sam 20/11/27	Sam 04/12/27
98	Vérification du DCE par l'AMO / Reprises MOE / Consolidation	1 semaineé	Sam 04/12/27	Sam 11/12/27
99	Validation MOA du DCE	2 semainesé	Sam 11/12/27	Sam 25/12/27
100	Approbation CECOMA du DCE	3 semainesé	Sam 25/12/27	Sam 15/01/28
101				
102				
103				



Centre Hospitalier de Cadillac
Déconstruction et reconstruction des unités Claude, Moreau USIP et Clérambault
Planning général prévisionnel

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
104	AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES (PD - PC)	326 jrs	Mer 30/12/26	Sam 15/04/28
105	**Permis de démolir**	**132 jrs**	**Mer 30/12/26**	**Sam 03/07/27**
106	Elaboration du PD	3 semainesé	Mer 30/12/26	Mer 20/01/27
107	Vérification AMO complétude et cohérence / Validation MOA	2 semainesé	Mer 20/01/27	Mer 03/02/27
108	Dépôt du PD	0 jr	Mer 03/02/27	Mer 03/02/27
109	Instruction du PD (2 mois + 1 mois instruction ABF)	3 mé	Mer 03/02/27	Mar 04/05/27
110	Délais de recours tiers	2 mé	Mar 04/05/27	Sam 03/07/27
111	**Permis de construire**	**159 jrs**	**Sam 21/08/27**	**Sam 15/04/28**
112	Elaboration du PC	3 semainesé	Sam 21/08/27	Sam 11/09/27
113	Vérification AMO complétude et cohérence / Validation MOA	1 semaineé	Sam 11/09/27	Sam 18/09/27
114	Dépôt du PC	0 jr	Sam 18/09/27	Sam 18/09/27
115	Instruction du PC	5 mé	Sam 18/09/27	Mar 15/02/28
116	Délais de recours tiers	2 mé	Mar 15/02/28	Sam 15/04/28
117				
118	DESAMIANTAGE / DECONSTRUCTION	1096 jrs	Mer 30/12/26	Sam 29/03/31
119				
120	CONSULTATION	117 jrs	Mer 30/12/26	Dim 13/06/27
121	Rédaction MOE des pièces techniques du DCE désamiantage / déconstruction	1 mé	Mer 30/12/26	Ven 29/01/27
122	Rédaction AMO des pièces administratives du DCE	1 semaineé	Ven 22/01/27	Ven 29/01/27
123	Vérification AMO	1 semaineé	Ven 29/01/27	Ven 05/02/27
124	Validation MOA	2 semainesé	Ven 05/02/27	Ven 19/02/27
125	Validation CECOMA	3 semainesé	Ven 19/02/27	Ven 12/03/27
126	Consultation	1 mé	Ven 12/03/27	Dim 11/04/27
127	Analyse MOE des offres	3 semainesé	Dim 11/04/27	Dim 02/05/27
128	Vérification AMO	1 semaineé	Dim 02/05/27	Dim 09/05/27
129	Validation MOA	2 semainesé	Dim 09/05/27	Dim 23/05/27
130	Validation CECOMA / Notification du marché	3 semainesé	Dim 23/05/27	Dim 13/06/27
131				
132	PHASE 1 = TRAVAUX DE DESAMIANTAGE ET DECONSTRUCTION >> Unité MOREAU et garages	113 jrs	Dim 13/06/27	Mer 17/11/27
133	Période de préparation	1 mé	Dim 13/06/27	Mar 13/07/27
134	Elaboration du Plan de Retrait Amiante (PRA)	1 semaineé	Dim 13/06/27	Dim 20/06/27
135	Dépôt/PRA	0 jr	Dim 20/06/27	Dim 20/06/27
136	Instruction PRA	1 mé	Dim 20/06/27	Mar 20/07/27
137	Désamiantage Unité MOREAU et garages (après instruction, mais avant PD purgé)	1 mé	Mar 20/07/27	Jeu 19/08/27
138	Déconstruction Unité MOREAU et garages (après purge du PD)	3 mé	Jeu 19/08/27	Mer 17/11/27
139				
140	PHASE 3 = TRAVAUX DE DESAMIANTAGE ET DECONSTRUCTION >> Unités CLAUDE et CLERAMBAUL	112 jrs	Mer 23/10/30	Sam 29/03/31
141	Période de préparation	1 mé	Mer 23/10/30	Ven 22/11/30
142	Elaboration du Plan de Retrait Amiante (PRA)	1 semaineé	Mer 23/10/30	Mer 30/10/30
143	Dépôt/PRA	0 jr	Mer 30/10/30	Mer 30/10/30
144	Instruction PRA	1 mé	Mer 30/10/30	Ven 29/11/30
145	Désamiantage Unités CLAUDE et CLERAMBAULT	1 mé	Ven 29/11/30	Dim 29/12/30
146	Déconstruction Unités CLAUDE et CLERAMBAULT	3 mé	Dim 29/12/30	Sam 29/03/31
147				
148	CONSTRUCTION	1375 jrs	Mar 15/02/28	Mar 24/05/33
149				
150	CONSULTATION TRAVAUX	118 jrs	Mar 15/02/28	Ven 28/07/28
151	Avis de publicité (après instruction PC)	0 jr	Mar 15/02/28	Mar 15/02/28
152	Consultation des entreprises	2 mé	Mer 16/02/28	Dim 16/04/28
153	Analyse des offres	4 semainesé	Dim 16/04/28	Dim 14/05/28
154	Vérification AMO du RAO établi par la MOE / Reprises éventuelles MOE	3 semainesé	Dim 14/05/28	Dim 04/06/28
155	Validation MOA du RAO	3 semainesé	Dim 04/06/28	Dim 25/06/28
156	Validation CECOMA du RAO	3 semainesé	Dim 25/06/28	Dim 16/07/28
157	CAO	0 jr	Dim 16/07/28	Dim 16/07/28
158	Demandes des éventuelles pièces manquantes / Vérification AMO	1 semaineé	Dim 16/07/28	Dim 23/07/28
159	Transmission du marché au Contrôle de la légalité / Validation	0 jr	Dim 23/07/28	Dim 23/07/28
160	Notification des marchés aux entreprises	1 sem.	Lun 24/07/28	Ven 28/07/28
161	OS de démarrage	0 jr	Ven 28/07/28	Ven 28/07/28
162				
163	PHASE 2 = Travaux unités CLAUDE et CLERAMBAULT	737 jrs	Ven 28/07/28	Mar 27/05/31
164	Période de préparation	2 mé	Ven 28/07/28	Mar 26/09/28
165	Travaux unités CLAUDE et CLERAMBAULT	20 mé	Mar 26/09/28	Dim 19/05/30
166	OPR	1 mé	Dim 19/05/30	Mar 18/06/30
167	Date d'achèvement des travaux	0 jr	Mar 18/06/30	Mar 18/06/30
168	Nettoyage / Aménagement	1 semaineé	Mar 18/06/30	Mar 25/06/30
169	Commission de Sécurité	0 jr	Mar 25/06/30	Mar 25/06/30
170	Réception	0 jr	Mar 25/06/30	Mar 25/06/30
171	Levée de réserves	3 mé	Mar 25/06/30	Lun 23/09/30
172	GPA	12 m	Mer 26/06/30	Mar 27/05/31
173	Transfert des patients CLAUDE et CLERAMBAULT dans les nouveaux bâtiments	1 mé	Lun 23/09/30	Mer 23/10/30
174				
175	PHASE 4 = Travaux unités MOREAU et USIP	562 jrs	Sam 29/03/31	Mar 24/05/33
176	Période de préparation	2 mé	Sam 29/03/31	Mer 28/05/31
177	Travaux unités MOREAU et USIP	20 mé	Mer 28/05/31	Lun 17/01/33
178	OPR	1 mé	Lun 17/01/33	Mer 16/02/33
179	Date d'achèvement des travaux	0 jr	Mer 16/02/33	Mer 16/02/33
180	Nettoyage / Aménagement	1 semaineé	Mer 16/02/33	Mer 23/02/33
181	Commission de Sécurité	0 jr	Mer 23/02/33	Mer 23/02/33
182	Réception	0 jr	Mer 23/02/33	Mer 23/02/33
183	Levée de réserves	3 mé	Mer 23/02/33	Mar 24/05/33
184	Transfert des patients USIP et MOREAU dans les nouveaux bâtiments	1 mé	Mer 23/02/33	Ven 25/03/33